

### **ДУМА**

### **МИХАЙЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО**

### **РАЙОНА**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**с. Михайловка**

**Об утверждении Положения «О порядке сохранения, использования и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в собственности Михайловского муниципального района, охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения, расположенных на территории Михайловского муниципального района в границах сельских поселений»**

Принято Думой Михайловского

муниципального района

от 26.03.2015г. № 635

Руководствуясь Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 30.04.1999 № 82-ФЗ «О гарантиях прав коренных малочисленных народов Российской Федерации», Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-Ф3 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Российской Федерации от 14.01.1993 № 4292-1 «Об увековечении памяти погибших при защите Отечества», Законом Приморского края от 08.01.2004 № 98-ФЗ «Об охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Приморского края», руководствуясь Уставом Михайловского муниципального района

**1.** Утвердить Положение «О порядке сохранения, использования и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в собственности Михайловского муниципального района, охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения, расположенных на территории муниципального района в границах сельских поселений» (Приложение № 1)

**2.** Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.01.2015 года.

**Глава Михайловского муниципального района -**

**Глава администрации района А.И. Чеботков**

с. Михайловка

№ 635-НПА

31.03.2015 г.

Приложение № 1

УТВЕРЖДЕНО

Решением Думы Михайловского

муниципального района

от 26.03.2015г. № 635

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**о порядке сохранения, использования и популяризации объектов**

**культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в собственности Михайловского муниципального района, охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного**

**(муниципального) значения, расположенных на территории**

**Михайловского муниципального района в границах сельских поселений**

**1. Общие положения**

1. Настоящее Положение о порядке сохранения, использования и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в собственности Михайловского муниципального района, охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения, расположенных на территории Михайловского муниципального района в границах сельских поселений (далее - Положение) разработано в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Основах законодательства Российской Федерации о культуре, Федеральным законом от 25.06.2002 № 73- ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Российской Федерации от 14.01.1993 № 4292-1 «Об увековечении памяти погибших при защите Отечества», Законом Приморского края от 08.01.2004 № 98-ФЗ «Об охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Приморского края».
2. Настоящее Положение определяет полномочия органов местного самоуправления Михайловского муниципального района по сохранению, использованию и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в собственности муниципального района, охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения, расположенных на территории муниципального района в границах сельских поселений (далее - объекты культурного наследия).
3. Настоящее Положение регулирует отношения, связанные с сохранением, использованием и популяризацией объектов культурного наследия.
4. Под охраной объектов культурного наследия в целях настоящего Положения понимается система правовых, организационных, финансовых,

материально-технических, информационных и иных принимаемых органами

местного самоуправления Михайловского муниципального района мер, направленных на выявление, учет, изучение объектов культурного наследия, предотвращение их разрушения или причинения им вреда, контроль за сохранением и использованием объектов культурного наследия в соответствии с законодательством Российской Федерации, Приморского края, муниципальными правовыми актами Михайловского муниципального района,

настоящим Положением.

**2. Полномочия органов местного самоуправления Михайловского**

**муниципального района**

1. Дума Михайловского муниципального района:
   1. принимает Положение о порядке сохранения, использования и популяризации объектов культурного наследия;
   2. утверждает перечень объектов культурного наследия муниципального значения, подлежащих включению в реестр объектов культурного наследия
   3. утверждает бюджетные ассигнования на финансирование сохранения, использования, популяризации, охраны объектов культурного наследия
2. Администрации Михайловского муниципального района:
   1. определяет уполномоченный орган администрации Михайловского муниципального района в области охраны объектов культурного наследия (далее - уполномоченный орган) и порядок его деятельности;
   2. согласовывает изменения категории историко-культурного значения объектов культурного наследия (объект категории краевого значения переводится в объект местного значения;
   3. согласовывает решение органа исполнительной власти Приморского края, уполномоченного в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - Единый реестр);
   4. согласовывает обращение органа исполнительной власти Приморского края, уполномоченного в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, об исключении объекта культурного наследия местного значения из Единого реестра;
   5. утверждает порядок организации историко-культурного заповедника местного значения, его границы и режим содержания по согласованию с органом исполнительной власти Приморского края, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия;
   6. осуществляет подготовку и заключение договоров на пользование объектами культурного наследия;
   7. осуществляет контроль за соблюдением режимов зон охраны объектов культурного наследия;

2.3. Уполномоченный орган:

* + 1. обеспечивает сохранение, использование, популяризацию объектов культурного наследия;
    2. осуществляет выявление, учет, изучение объектов культурного наследия, формирует предложения о внесении объектов культурного наследия в Единый реестр и об их исключении из Единого реестра;
    3. формирует предложения об изменении категории историко- культурного значения объектов культурного наследия регионального значения на местное значение;
    4. осуществляет мониторинг данных об объектах культурного наследия, включенных в Единый реестр;
    5. определяет границы историко-культурного заповедника местного значения;
    6. устанавливает информационные надписи и обозначения на объектах культурного наследия;
    7. осуществляет иные полномочия в соответствии с настоящим Положением.

**3. Сохранение, использование и популяризация объектов**

**культурного наследия**

1. Собственник объекта культурного наследия несет бремя содержания принадлежащего ему объекта культурного наследия, включенного в реестр, или выявленного объекта культурного наследия с учетом требований законодательства Российской Федерации, если иное не установлено договором между собственником и пользователем данным объектом.
2. При государственной регистрации договора купли-продажи объекта культурного наследия новый собственник принимает на себя обязательства по сохранению объекта культурного наследия, которые являются ограничениями (обременениями) права собственности на данный объект и указываются в охранном обязательстве собственника объекта культурного наследия.

Охранное обязательство собственника объекта культурного наследия местного значения оформляется уполномоченным органом.

В случае принятия решения об исключении объекта культурного наследия из Единого реестра охранное обязательство собственника объекта культурного наследия прекращает свое действие со дня вступления в силу такого решения.

1. Дума Михайловского муниципального района утверждает перечень объектов культурного наследия не подлежащих отчуждению.
2. Объект культурного наследия используется с обязательным выполнением следующих требований:
   1. обеспечение неизменности облика и интерьера объекта культурного наследия в соответствии с особенностями данного объекта, послужившими основанием для включения объекта культурного наследия в Единый реестр и являющимися предметом охраны данного объекта, описанным в его паспорте;
   2. согласование с уполномоченным органом осуществления проектирования и проведения землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на территории объекта культурного наследия либо на земельном участке или участке водного объекта, в пределах которых располагается объект археологического наследия;

3) обеспечение установленного режима содержания земель историко- культурного назначения;

4) обеспечение доступа к объекту культурного наследия, условия которого устанавливаются администрацией Михайловского муниципального района по согласованию с органом исполнительной власти Приморского края, уполномоченного в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия.

3.5. Популяризация объектов культурного наследия включает в себя:

* + 1. проведение дней исторического и культурного наследия;
    2. обеспечение доступности объекта культурного наследия для населения;
    3. обеспечение восприятия объекта культурного наследия путем создания специальных видовых точек, смотровых площадок, зон обзора, освещения в темное время суток, установки специальных обозначений;
    4. изучение объектов культурного наследия в составе образовательных программ;
    5. подготовка и проведение семинаров, тематических выставок и презентаций, посвященных объектам культурного наследия;

6) экскурсионная деятельность в отношении объекта культурного наследия, его территории и историко-культурных заповедников.

**4. Охрана объектов культурного наследия**

4.1. Объекты культурного наследия подлежат охране в целях предотвращения их повреждения, разрушения или уничтожения, изменения облика и интерьера, нарушения установленного порядка их использования, перемещения и предотвращения других действий, которые могут причинить вред объектам культурного наследия, а также в целях их защиты от неблагоприятного воздействия окружающей среды и от иных негативных воздействий.

4.2.В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия на сопряженной с ним территории устанавливаются зоны охраны объекта культурного наследия.

4.3. В случае угрозы нарушения целостности и сохранности объекта культурного наследия движение транспортных средств, самоходных машин и механизмов на территории данного объекта или в зонах его охраны ограничивается или запрещается на основании постановления администрации Михайловского муниципального района.

4.4. При проведении работ по сохранению объекта культурного наследия выдача задания и разрешения на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, а также согласование проектной документации на проведение работ и контроль за их проведением осуществляются органом исполнительной власти Приморского края, уполномоченного в области сохранения,

использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия.

Задание на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия местного значения составляется уполномоченным органом с учетом мнения собственника объекта культурного наследия либо пользователя объекта культурного наследия.

4.5. К проведению работ по сохранению объекта культурного наследия допускаются физические и юридические лица, имеющие лицензии на деятельность по проведению проектных работ, связанных с охраной объектов культурного наследия, и (или) на деятельность по проведению проектно- изыскательских работ, связанных с ремонтом и реставрацией объектов культурного наследия, и (или) на деятельность по ремонту и реставрации объектов культурного наследия.

4.6. Воссоздание утраченного объекта культурного наследия осуществляется в случаях и порядке, установленных законодательством Российской Федерации.

4.7. В случае, если собственник объекта культурного наследия либо земельного участка или участка водного объекта, в пределах которых располагается объект археологического наследия, не выполняет требований к сохранению объекта культурного наследия или совершает действия, угрожающие сохранности данного объекта и влекущие утрату им своего значения, администрация Михайловского муниципального района обращается в суд с иском об изъятии у собственника бесхозяйственно содержимого объекта культурного наследия, включенного в реестр, либо земельного участка или участка водного объекта, в пределах которых располагается объект археологического наследия.

В случае принятия судом решения об изъятии объекта культурного наследия местного значения либо земельного участка или участка водного объекта, в пределах которых располагается объект археологического наследия, у собственника, содержащего данный объект либо данный участок ненадлежащим образом, администрация Михайловского муниципального района выкупает данный объект либо данный участок или организует их продажу с публичных торгов.

**5. Учет объектов культурного наследия**

5.1. Сведения об объектах культурного наследия содержатся в Едином реестре.

Формирование Единого реестра объектов культурного наследия осуществляется в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

5.2. Администрация Михайловского муниципального района направляет в орган исполнительной власти Приморского края, уполномоченного в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия предложения о включении в Единый реестр объектов, представляющих собой ценность с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры, в том числе на основании рекомендаций физических и юридических лиц.

5.3. Администрация Михайловского муниципального района согласовывает в установленном порядке:

включение в Единый реестр объектов культурного наследия;

включение в Единый реестр объектов культурного наследия, признанных не отвечающими требованиям, предъявляемым к объектам культурного наследия федерального значения, как объектов культурного наследия местного значения;

включение в реестр объектов культурного наследия, признанных не отвечающими требованиям, предъявляемым к объектам культурного наследия регионального значения, как объектов культурного наследия местного значения.

5.4. На объектах культурного наследия, включенных в реестр, устанавливаются надписи и обозначения, содержащие информацию об объекте культурного наследия.

Порядок установки информационных надписей и обозначений на объекты культурного наследия определяется администрацией Михайловского муниципального района.

Обязанность по установке информационных надписей и обозначений на объекты культурного наследия местного значения возлагается на собственников объектов.

5.5.Уполномоченный орган ведет учет объектов культурного наследия.

5.6. Учет включает в себя составление и ведение перечня объектов культурного наследия, в котором указываются наименование и категория объекта, время или дата создания, автор, местонахождение объекта, собственник, пользователь объекта, техническое состояние и другие необходимые данные об объектах.

5.7. В целях своевременного изменения данных, содержащихся в перечне объектов, уполномоченный орган осуществляет мониторинг состояния объектов культурного наследия, который включает в себя периодическое обследование объектов культурного наследия и их фотофиксацию.

5.8. В случае полной физической утраты объекта культурного наследия местного значения или утраты им историко-культурного значения администрация Михайловского муниципального района согласовывает обращение органа исполнительной власти Приморского края, уполномоченного в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия в уполномоченный федеральный орган государственной власти об исключении объекта культурного наследия из Единого реестра.

**6. Финансирование мероприятий по сохранению, использованию**

**и** **популяризации объектов культурного наследия, находящихся в**

**муниципальной собственности Михайловского муниципального района, охране объектов культурного наследия местного значения**

6.1. Источниками финансирования мероприятий по сохранению, использованию и популяризации объектов культурного наследия являются:

1) бюджет Михайловского муниципального района;

6.2. Из бюджета Михайловского муниципального района осуществляется финансирование следующих мероприятий по сохранению, использованию и популяризации объектов культурного наследия:

реставрация, консервация и ремонт, реконструкция (приспособление) объектов культурного наследия содержание воинских захоронений;

изготовление и установка мемориальных досок;

книгоиздание, популяризирующее объекты культурного наследия;

проведение круглых столов и практических семинаров;

проведение мероприятий, посвященных историческим, памятным датам, и мероприятий, популяризирующих объекты культурного наследия;

оплата работ ведущих, творческих и фольклорных коллективов и исполнителей, специалистов по техническому обслуживанию мероприятий, экскурсоводов и других лиц, обеспечивающих проведение вышеперечисленных мероприятий согласно муниципальным контрактам; аренда и обслуживание звуковой аппаратуры, светового оборудования; аренда транспортных средств;

приобретение сувенирной продукции, призов, подарков, цветов и цветочной продукции (букеты, хвойные венки, гирлянды, корзины) для проведения дней памяти исторических личностей, конкурсов, фестивалей, юбилейных и других мероприятий, проводимых в целях сохранения историко- культурного наследия Михайловского муниципального района;

оплата изготовления полиграфической продукции (афиши, буклеты, рекламные ролики, пригласительные билеты, баннеры).

**7. Предоставление объектов культурного наследия в аренду и**

**безвозмездное пользование**

7.1. Договор аренды, договор безвозмездного пользования объектом культурного наследия, заключаются в соответствии с действующим законодательством между администрацией Михайловского муниципального района и арендатором - физическим или юридическим лицом.

7.2. Объект культурного наследия может предоставляться в безвозмездное пользование следующим юридическим лицам:

общественным объединениям, уставной целью деятельности которых является сохранение объектов культурного наследия;

детским общественным объединениям;

общественным организациям инвалидов;

благотворительным организациям;

религиозным организациям;

общероссийским творческим союзам;

государственным и муниципальным учреждениям, осуществляющим свою деятельность в сфере культуры.

7.3. Обязательным условием заключения договора аренды, договора безвозмездного пользования объектом культурного наследия является охранное обязательство пользователя объектом культурного наследия.

Охранное обязательство пользователя объектом культурного наследия оформляется уполномоченным органом и включает в себя требования к содержанию объекта культурного наследия, условиям доступа к нему граждан, порядку и срокам проведения реставрационных, ремонтных и иных работ по его сохранению, а также иные обеспечивающие сохранность объекта требования.

7.4. Физическое или юридическое лицо, владеющее на праве аренды объектом культурного наследия, вложившее денежные средства в работы по сохранению объекта культурного наследия и обеспечившее их выполнение в соответствии с требованиями, установленными законодательством Российской Федерации, Приморского края, нормативными правовыми актами Михайловского муниципального района, настоящим Положением имеет право на льготную арендную плату.